**一、4号楼消防主机及相关设备配套件具体参数及要求：**

1、报警主机立柜式， 10.4寸真彩液晶显示，报警联动点总数为4840点,含打印机，根据工程实际控制点，可加配总线制操作盘及直接控制盘。含控制器备电，含火灾报警控制器/消防联动控制器嵌入式软件。

2、总线制操作盘2套，插盘结构，含128个手动控制点，可用于快捷启动/停动预设的联动设备，并可指示出该设备的反馈状态；标准柜式4U 结构。含总线制操作盘总线制操作盘嵌入式软件。

3、直接控制盘2套，柜式插盘结构，设有手动和自动输出控制功能，含8个直接控制点，具有外接线路发生短路及断路时的自检报警功能，采用DC24V有源输出和无源触点输入方式，须另购ZD-02终端器搭配使用；含直接控制盘直接控制盘嵌入式软件。

4、火灾显示盘30台，总线型，汉字液晶显示，可循环显示最多999条报警信息，二线制回路供电。

5、智能电源盘，柜式插盘结构，输出容量DC24V/24A。分三路电源输 出，每路8A。含2节24AH/12V电池备电，标准柜式1U 结构。

6、消防应急广播设备， A5立柜式安装，每台标配应急GST-GBFB-200A/MP3广播控制器1台；可按工程实际需求最多配套15台功率放大器（需要另选），且最多不超过6400W，不含A5标准机柜

7 、消防广播功率放大器，功率500W，不含柜，可组入各式19英寸标准机柜中。

8、消防电话，标准 2U 柜式结构，工作电压 DC24V，每台 消防电话可以带 99 个消防电话分机，消防电话插孔接口。

9、消防电话分机，编码型固定式分机当发生紧急情况时，摘下电话手柄呼叫消防电话总机。

10、手持式分机，可直接插入电话插孔或手动报警按钮内置的电话插孔呼叫消防电话总机。

11、**医院现用主机品牌为秦皇岛海湾，所投设备需兼容现有水泵控制器及烟感报警器等设备（供应商须提供书面承诺函）。**

**12、消防主机参考品牌：秦皇岛海湾、利达、依爱。**

备注：参考品牌不具有限制性和排他性，对于供应商参考品牌的材料、设备，供应商可选用参考品牌或相当于或不低于参考品牌技术性能指标的其他品牌；采用其他品牌的应在报价表附页中注明并提供相关技术性能指标等供采购人审核，未在报价表附页中注明且未提供相关技术性能指标，或经采购人审核未通过的，供应商只能从采购人参考品牌中进行选择，合同价格不予调整。

**二、1号楼消防控制室图形显示系统具体参数及要求**

1主要性能

1.1显示功能

1)可显示保护区域内的建筑总平面布局图、每个保护对象的建筑平面图、系统图。

2)在保护对象的建筑平面图上显示保护对象及主要部位的名称和疏散路线，并采用图标显示火灾报警控制系统及其控制的各类消防设备(设施)。

3)当有火警、监管、故障、屏蔽、联动等信息时先在建筑总平面布局图中显示相应报警楼的位置，然后通过点击该楼进入相应报警区域的平面图(不点击也能自动切换到首火警平面图)，在平面图上指示该信息对应的物理位置及状态，在火警情况下能动态地显示出疏散路线。

4)首火警具有单独指示，首火警平面图有专用标注(某平面图有各种报警信息时，将会以最高优先级的类型显示在平面图名前，如:首火警/1号平面图..)。且该装置在其它状态下可直接切换到首火警平面图。

5)各报警、联动状态具有专用总指示，在安装非消防控制室的图形显示装置有声指示。声信号可手动消除，当再有报警信号输入时，声信号可再次启动。

6)可显示报警平面图的总数和其序号，并可手动切换。可在火警平面图之间自动切换。

1.2网络通讯功能

1)本装置通过CAN网卡与系统中的控制器通讯。

2)可与多台控制器通讯，可以显示通讯故障的控制器编号，并具有声光指示。

3)通过以太网与监控中心连接，火警时自动将火警信息传给监控中心，当监控中心发来查询命令时，根据命令将对应的信息传给监控中心。

4)具有图形显示装置联网功能，可通过以太网、电话线等方式对多台图形显示装置联网，设置其中一台为服务器端其余设置为客户端。(注意:该项功能为可选项，当有多个地方需要通过显示装置来查看火灾报警系统信息时可采用)

1.3信息记录功能

1)具有火警、联动、监管、故障、复位操作、屏蔽等历史记录功能，记录包括时间、部位、部件类型等信息，记录容量可达20000条。

2)可记录值班及操作人员、消防设备(设施)的动态信息、系统的进入和退出时间等，记录容量可达20000条。

3)可记录产品维护保养记录、消防设备(设施)的制造商、产品有效期等，记录容量可达5000条。

对于1)、2)类信息可自动记录，对于3)类信息采用人工输入方法记录。

1.4信息查询功能

对存入数据库的信息:火警、联动、监管、故障、复位、值班及操作人员、设备动态信息、系统进出时间、产品维护保养记录、设备(设施)制造商和有效期等都有查询功能。

1.5编程功能

可以在平面图上实现编程，将编程数据和坐标存入数据库，同时在平面图上放置部件图标。

如果在控制器上已编程，或工程服务人员已使用编程工具对控制器编程，都可以将数据直接导入图形显示装置中。

1.6编程下载功能

1)在图形显示装置上进行部件编程时，在编程完成后，图形显示装置数据库中的编程数据可下载到控制器。

2)当控制器已经编好程时，或是对以前联网升级装图形显示装置系统时，因为控制器上已经编好了，只籍在图形显示装置上进行编程而不需下载(注意必须与控制器上编程相同)。

1.7标记功能

可标记楼和控制器在平面图中的位置。

1.8数据库备份功能

将数据库文件备份到指定的地方。

1.9系统复位功能

将图形显示装置复位到初始状态。

1.10用户管理功能

完成操作人员的交接班，修改密码、添加删除操作人员和消防控制室管理信息录入。

**备注：**

供应商所供第一、第二点所列产品应考虑到应急抢修环节，在质保期内当消防设备出现故障时需1小时内到达现场处理，2小时内排除故障。如因供应商本身技术力量不够，在设备出现故障时不能在规定时间内修复，造成消防检查不合格，或消防事故，均由供应商负完全责任。

**三、消防驻点维修人员要求**

1、人员要求

（1）拟投入的消防驻点维修人员须具有 “消防工程师”相关证书或四级消防类职业资格证书且职业方向是消防设施检测维修保养。

（2）消防驻点维修人员年龄必须在 25—50周岁，男性，身体健康；能熟练操作海湾安全技术有限公司、依爱消防电子有限公司的火灾自动报警设备及各种消防联动设备，消防水喷淋及消防栓系统，气体灭火系统等。

（3）配合采购人完成其他消防相关消防检查、资料整理等工作。

（4）要求岗位数：1个（分白班和夜班，24小时值守，供应商自行安排人员数量）。

2、消防维修内容

提供24小时驻点服务，熟练操作消防主机及相关消防设施、设备，掌握火警处置程序和要求，按照有关规定熟练检查自动消防设施、联动控制设备运行情况，负责消防设备的日常检查、维护和维修，确保消防设备始终处于良好的工作状态。定期进行消防设备的隐患排查、故障排除，及时发现并解决潜在的故障或问题。对消防设备进行更新和升级，确保其与最新的消防安全标准相符。对医院内的消防安全隐患进行排查，并协助解决。消防人员还需要定期为医院的工作人员和患者提供消防安全培训和教育。培训内容包括火灾的预防、火灾发生时的应对措施、疏散逃生的方法等，以提高整个医院的消防安全意识和应对能力。

3、消防设备维修项目

（1）、火灾自动报警系统设备（烟感、温感探测器、消火栓报警按钮、手动报警按钮、楼层显示器、消防广播、控制模块、中继器、消防端子箱、控制主机、火灾报警控制器、通讯控制柜、警铃、消防广播、消防电话备用电源等涉及消防系统的所有设施设备）。

（2）、水灭火系统设备（消防泵、喷淋泵、增压泵、稳压泵、喷淋头、室内外灭火栓、各种阀门、水泵接合器、消防水池、浮球阀、屋顶水箱、水灭火系统控制柜、水流指示器、压力开关、水泵、管网、水力警铃等设施设备）。

（3）、防排烟系统设备（正压风机、新风机、排烟风机、正压送风阀、排风阀、电控箱等设施设备）。

（4）、安全疏散系统设备（应急照明灯、疏散指示、安全出口标志灯等）。

（5）、消防监控室、防火卷帘门、防火门及其他一切消防设施（包含气体灭火系统和大楼内的其他消防设备）。

（6）、气体灭火系统设备（气体灭火控制器、贮气钢瓶、气体输送管网、喷头、阀门、紧急启动停止按钮、声光报警器、光电感烟探测器、感温探测器等）。

（7）、消防安全隐患排查、评估、整改方案、整改实施。

（8）、对接相关安全管理部门，及时了解相关消防安全政策、法规、要求，对照落实执行，使本维保项目始终处于高效安全的运行状态。

（9）、消防电梯的垂直迫降（检测）。

（10）、与本院相关的所有消防设备设施。

4、维修依据及标准：

（1）、《建筑设计防火规范》GB50016-2006

（2）、《火灾自动报警系统施工及验收规范》GB50166-98

（3）、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB50261-2005

（4）、《给排水管道工程施工及验收规范》GB50268-97

（5）、《电气装置安装工程施工及验收规范》GBJ232-82

如国家标准有变动，遵照最新标准执行

5、服务要求

提供服务按照以下原则执行：等于或高于国家标准。

1. 、故障响应时间：驻点维修人员除运行期间定期的检查外，应确保在接到报修电话后，10分钟内进入故障现场排除故障。

（2）、供应商有服务保障措施，如对服务态度、服务质量较差的业务人员有具体处罚办法。

（3）、供应商须负责本项目所有作业及管理人员的安全，事故责任须由供应商全部承担。

（4）、消防系统和设备发生故障，供应商应做好设备暂停使用和临时应急措施。

6、技术要求：

（1）、维修施工过程中，必须设置必要的防护和警示标志。高空施工必需配戴安全帽及安全带。因维修施工发生任何安生意外事故与采购人无关，但维修施工中违规造成采购人工作人员及患者等的人身和财产损害和损失的，由供应商承担一切经济和法律责任。

（2）、服务期间所提供的辅助材料，必须符合国家相关要求，必须与原设备匹配，费用支出由采购人消防维保公司据实结算。

**四、消防值班人员要求**

1、人员要求

（1）制定详细的值班表交由采购人主管部门审核通过后执行；

（2）派驻人员工作内容及纪律由采购人安排；

（3）拟投入的消防值班人员须具有 “消防工程师”相关证书或四级消防类职业资格证书且职业方向是消防监控。

（4）消防值班人员年龄必须在 25—50周岁，男性，身体健康；能熟练操作海湾安全技术有限公司、依爱消防电子有限公司的火灾自动报警设备及各种消防联动设备，消防水喷淋及消防栓系统，气体灭火系统等；

（5）配合招标人完成其他消防相关消防检查、资料整理等工作。

（6）要求岗位数：1个（分白班和夜班，24小时值守，供应商自行安排人员数量）。

2、消防值班人员职责

（1）、提供24小时值班服务。

（2）、负责消防监控中心的日常值班，监控消防系统的运行状态；兼顾治安监控的值守及处置。

（3）、对消防报警系统进行实时监控，及时发现和处理火警信息，具备简单故障排除能力。

（4）、协助疏散逃生，确保患者和员工的安全撤离。

（5）、与消防驻点维修人员和其他相关部门保持密切沟通，确保快速响应和处理紧急情况。